



PLANILHA RESUMO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde
Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 389,78m²

BDI Geral:
18,92%

Encargo Social Mensalista:
71,54%

Data:
22/08/2025

Bancos:
SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (06/2025) - IOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SIURB (01/2025)

BDI Equipamentos:
11,40%

Encargo Social Horista:
115,48%

Revisão:
00

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$ 171.691,36	7,69%
2	FUNDAÇÃO	R\$ 214.582,68	9,61%
3	ESTRUTURA	R\$ 373.070,06	16,70%
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 192.148,77	8,60%
5	COBERTURA	R\$ 78.180,42	3,50%
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 15.781,07	0,71%
7	ESQUADRIAS	R\$ 220.844,46	9,89%
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 72.780,93	3,26%
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$ 98.535,86	4,41%
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$ 16.290,41	0,73%
11	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 32.858,30	1,47%
12	PINTURA	R\$ 88.244,21	3,95%
13	MARMORARIA	R\$ 10.968,70	0,49%
14	LOUCAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 63.057,65	2,82%
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 176.878,02	7,92%
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 244.921,66	10,96%
17	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 121.946,33	5,46%
18	DADOS E VOZ	R\$ 9.721,37	0,44%
19	GASES MEDICINAIS	R\$ 17.009,06	0,76%
20	URBANIZAÇÃO	R\$ 6.646,60	0,30%
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 7.631,89	0,34%
TOTAL		R\$ 2.233.789,81	100,00%

Notas:

Estão excluídos do escopo: movimentação de terra, mobiliário e equipamentos, bate-macac, chapas metálicas das portas, instalações de automação, CFTV, energia fotovoltaica, controle de acesso, CATV, sonorização, luminárias externas, piso intertravado, paisagismo (exceto grama), muro perimetral, compressor odontológico e bomba de vacuo odontológico portáteis e equipamentos de ar condicionado.

Bianca Harue Dobashi
Engenheira Civil - CREA SP 5070292468
Responsável Técnica