



BDI Equipamentos:	Encargo Social Horista:	Revisão:
11,40%	115,48%	00

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total	Total		Peso (%)
							M. O.	MAT.			M. O.	MAT.	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS									171.691,36	7,69 %
1.1			CANTEIRO DE OBRAS									95.330,61	4,27 %
1.1.1		CPU2526 Próprio	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M2	UNXMMÉS	10,00	998,71	114,74	1.072,92	1.187,66	1.147,40	10.729,20	11.876,60	0,53 %
1.1.2		CPU2527 Próprio	BARRACAÇÃO ABERTO PARA APOIO À PRODUÇÃO (CARPINTARIA, CENTRAL DE ARMAÇÃO, OFICINA, ETC.) C/	m²	10,00	243,27	56,68	232,61	289,29	568,80	2.326,10	2.892,90	0,13 %
1.1.3		CPU2528 Próprio	LOCAÇÃO DE CONTAINER - BANHEIRO COM CHUVEIROS E VASOS - 4,30 X 2,30M	MÉS	10,00	962,26	0,00	1.144,31	1.144,31	0,00	11.443,10	11.443,10	0,51 %
1.1.4		CPU2529 Próprio	BARRACAÇÃO PARA REFEITÓRIO EM OBRAS EM COMPENSADO	m²	6,00	1.354,66	951,35	659,61	1.610,96	5.708,10	3.957,66	9.665,76	0,43 %
1.1.5		95648 SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM CPVC DN 28 MM (1"), PARA 1 MEDIDOR -	UN	1,00	638,81	108,96	650,71	759,67	108,96	650,71	759,67	0,03 %
1.1.6		95673 SINAPI	HIDRÔMETRO DN 1/2", 1,5 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_ 03/2024	UN	1,00	141,33	28,63	139,43	168,06	28,63	139,43	168,06	0,01 %
1.1.7		101509 SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR	UN	1,00	2.162,43	729,76	1.841,80	2.571,56	729,76	1.841,80	2.571,56	0,12 %
1.1.8		103689 SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA,	m²	6,00	474,41	47,90	516,26	564,16	287,40	3.097,56	3.384,96	0,15 %
1.1.9		CPU2530 Próprio	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO,	m³	100,00	116,27	15,60	122,66	138,26	1.560,00	12.266,00	13.826,00	0,62 %
1.1.10		98459 SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA AF_ 03/2024	m²	330,00	98,73	39,38	78,02	117,40	12.995,40	25.746,60	38.742,00	1,73 %
1.2			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA									54.261,38	2,43 %
1.2.1		93565 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	2,00	22.814,24	26.614,19	516,50	27.130,69	53.228,38	1.033,00	54.261,38	2,43 %
1.3			MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO									11.267,12	0,50 %
1.3.1		CPU2531 Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CANTEIRO	UN	1,00	9.474,54	8.331,44	2.935,68	11.267,12	8.331,44	2.935,68	11.267,12	0,50 %
1.4			EQUIPAMENTOS DE APOIO									10.832,25	0,48 %
1.4.1		CPU1926 Próprio	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TIPO FACHADEIRO, PEÇAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E	M2XMÉS	275,00	33,13	9,60	29,79	39,39	2.640,00	8.192,25	10.832,25	0,48 %
2			FUNDAÇÃO									214.582,68	9,61 %
2.1		99059 SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA	M	125,00	77,86	45,51	47,08	92,59	5.688,75	5.885,00	11.573,75	0,52 %
2.2		90100 SINAPI	ESCOVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO	m³	203,88	15,47	7,43	10,96	18,39	1.514,83	2.234,52	3.749,35	0,17 %
2.3		93358 SINAPI	ESCOVAÇÃO MANUAL DE VALA AF_ 09/2024	m²	23,34	121,60	102,92	41,68	144,60	2.402,36	972,89	3.375,25	0,15 %
2.4		100324 SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES	m²	36,19	168,79	66,48	134,24	200,72	2.405,65	4.857,60	7.263,25	0,33 %
2.5		96534 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA,	m²	392,10	92,74	60,77	49,51	110,28	23.827,92	19.412,86	43.240,78	1,94 %
2.6		96543 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	KG	440,30	22,34	12,75	13,81	26,56	5.613,83	6.080,54	11.694,36	0,52 %
2.7		96544 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	KG	139,10	19,27	9,39	13,52	22,91	1.306,15	1.080,63	3.186,78	0,14 %
2.8		96545 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	KG	1010,50	16,73	6,88	13,01	19,89	6.952,24	13.146,60	20.098,84	0,90 %
2.9		96546 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	KG	650,00	14,31	5,19	11,82	17,01	3.373,50	7.683,00	11.056,50	0,49 %
2.10		104920 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5	KG	724,40	10,59	2,85	9,74	12,59	2.064,54	7.055,65	9.120,19	0,41 %
2.11		104921 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM -	KG	655,80	9,75	2,13	9,46	11,59	1.396,85	6.203,87	7.600,72	0,34 %
2.12		96557 SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA -	m³	56,90	648,80	23,59	747,96	771,55	1.342,27	42.558,92	43.901,19	1,97 %
2.13		100574 SINAPI	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS AF_ 09/2024	m³	167,24	1,55	0,50	1,34	1,84	83,62	224,09	307,71	0,01 %
2.14		93382 SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_ 08/2023	m³	221,86	35,23	27,87	14,02	41,89	6.183,24	3.110,47	9.293,71	0,42 %
2.15		98557 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOIS. AF_ 09/2023	m²	388,18	47,94	16,27	40,74	57,01	6.315,69	15.814,45	22.130,14	0,99 %
2.16		CPU2532 Próprio	CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETOS	m³	56,90	103,31	3,52	119,33	122,85	200,29	6.789,87	6.990,16	0,31 %
3			ESTRUTURA									373.070,06	16,70 %
3.1			PILARES									62.561,26	2,80 %
3.1.1		92423 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO	m²	283,00	82,30	38,05	59,82	97,87	10.768,15	16.929,06	27.697,21	1,24 %
3.1.2		92762 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50	KG	680,70	10,37	1,69	10,64	12,33	1.150,38	7.242,65	8.393,03	0,38 %
3.1.3		92763 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50	KG	214,40	8,56	1,05	9,12	10,17	225,12	1.955,32	2.180,44	0,10 %
3.1.4		92764 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50	KG	145,00	8,17	0,75	8,96	9,71	108,75	1.299,20	1.407,95	0,06 %
3.1.5		92759 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60	KG	403,70	14,59	5,91	11,44	17,35	2.385,87	4.618,32	7.004,19	0,31 %
3.1.6		CPU2284 Próprio	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E	m³	18,60	614,56	49,09	681,74	730,83	913,07	12.680,36	13.593,43	0,61 %
3.1.7		CPU2532 Próprio	CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETOS	m³	18,60	103,31	3,52	119,33	122,85	65,47	2.219,54	2.285,01	0,10 %
3.2			VIGAS									125.983,79	5,64 %
3.2.1		92461 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO	m²	290,80	199,65	80,90	156,52	237,42	23.525,72	45.516,01	69.041,73	3,09 %
3.2.2		92760 SINAPI	DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_ 09/2020	m²	403,80	13,11	3,93	11,66	15,59	1.586,93	4.708,31	6.295,24	0,28 %
3.2.3		92761 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50	KG	140,30	11,87	2,58	11,53	14,11	361,97	1.617,66	1.979,63	0,09 %
3.2.4		92762 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50	KG	541,90	10,37	1,69	10,64	12,33	915,81	5.765,81	6.681,62	0,30 %
3.2.5		92763 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50	KG	525,50	8,56	1,05	9,12	10,17	551,78	4.792,56	5.344,33	0,24 %
3.2.6		92764 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50	KG	360,30	8,17	0,75	8,96	9,71	270,23	3.228,29	3.498,51	0,16 %
3.2.7		92759 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60	KG	430,40	14,59	5,91	11,44	17,35	2.543,66	4.923,78	7.467,44	0,33 %
3.2.8		CPU2283 Próprio	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA -	m³	30,10	613,99	49,23	680,92	730,15	1.481,82	20.495,69	21.977,51	0,98 %
3.2.9		CPU2532 Próprio	CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETOS	m³	30,10	103,31	3,52	119,33	122,85	105,95	3.591,83	3.697,78	0,17 %
3.3			LAJES									184.525,01	8,26 %
3.3.1		92515 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA	m²	56,60	94,46	37,51	74,82	112,33	2.123,07	4.234,80	6.357,87	0,28 %
3.3.2		92768 SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM -	KG	395,60	13,84	5,06	11,39	16,45	2.001,74	4.505,88	6.507,62	0,29 %



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 389,78m²										BDI Geral: 18,92%	Encargo Social Mensalista: 71,54%	Data: 22/08/2025
Bancos: SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (06/2025) - IOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SIURB (01/2025)										BDI Equipamentos: 11,40%	Encargo Social Horista: 115,48%	Revisão: 00

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
3.3.3	92769	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM -	KG	213,20	12,40	3,23	11,51	14,74	688,64	2.453,92	3.142,56	0,14 %
3.3.4	92770	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM -	KG	202,80	11,22	2,01	11,33	13,34	407,63	2.297,72	2.705,35	0,12 %
3.3.5	92771	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM	KG	12,30	9,78	1,21	10,42	11,63	14,88	128,16	143,04	0,01 %
3.3.6	CPU2283	Próprio	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK<=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA -	m³	32,80	613,99	49,23	680,92	730,15	1.614,74	22.334,18	23.948,92	1,07 %
3.3.7	CPU2532	Próprio	CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETOS	m³	32,80	103,31	3,52	119,33	122,85	115,46	3.914,02	4.029,48	0,18 %
3.3.8	CPU2101	Próprio	Laje pré-fabricada unidirecional em viga treliçada/lajota em EPS LT 12 (8 + 4), exceto capa de concreto	m²	93,94	106,05	33,47	92,64	126,11	3.144,17	8.702,60	11.846,77	0,53 %
3.3.9	CPU2100	Próprio	Laje pré-fabricada unidirecional em viga treliçada/lajota em EPS LT 16 (12 + 4), exceto capa de concreto	m²	358,88	124,79	33,47	114,93	148,40	12.011,71	41.246,08	53.257,79	2,38 %
3.3.10	CPU2102	Próprio	Laje pré-fabricada unidirecional em viga treliçada/lajota em EPS LT 20 (16 + 4), exceto capa de concreto	m²	28,18	166,46	37,65	160,30	197,95	1.060,98	4.517,25	5.578,23	0,25 %
3.3.11	CPU2534	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TELA AÇO SOLDADA NERVURADA CA-60, MALHA 20X20CM, FERRO 3.4MM,	m²	481,00	19,37	15,68	7,35	23,03	7.542,08	3.535,35	11.077,43	0,50 %
3.3.12	101793	SINAPI	ESCORAMENTO DE FÔRMAS DE LAJE EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PÉ-DIREITO DUPLO, INCLUSO	m²	1611,35	29,19	12,40	22,31	34,71	19.980,74	35.949,21	55.929,95	2,50 %
4			ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS									192.148,77	8,60 %
4.1			ALVENARIA DE VEDAÇÃO									129.742,25	5,81 %
4.1.1	103322	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E	m²	12,85	63,50	27,78	47,73	75,51	356,97	613,33	970,30	0,04 %
4.1.2	103324	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM)	m²	713,84	85,78	40,06	61,94	102,00	28.596,43	44.215,25	72.811,68	3,28 %
4.1.3	CPU2535	Próprio	COBOGO DE CIMENTO (ELEMENTO VAZADO, CIRCULAR), 30 X 30 X 5CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA DE	m²	120,96	252,92	108,44	192,33	300,77	13.117,12	23.264,62	36.381,74	1,63 %
4.1.4	93191	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE "20" CM. AF_03/2024	M	103,50	72,63	25,83	60,54	86,37	2.673,41	6.265,89	8.939,29	0,40 %
4.1.5	93199	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE "20" CM.	M	69,20	49,92	17,31	42,05	59,36	1.197,85	2.909,86	4.107,71	0,18 %
4.1.6	93200	SINAPI	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA.	M	389,71	14,10	11,16	5,60	16,76	4.349,16	2.182,37	6.531,53	0,29 %
4.2			DRYWALL									62.342,33	2,79 %
4.2.1	96359	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E	m²	36,94	105,80	24,03	101,78	125,81	887,67	3.759,75	4.647,42	0,21 %
4.2.2	CPU1942	Próprio	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO RU PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E	m²	180,09	119,17	24,03	117,68	141,71	4.327,56	21.192,99	25.520,55	1,14 %
4.2.3	CPU2285	Próprio	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO ST PARA DRYWALL, COM ISOLAMENTO ACUSTICO, USO INTERNO,	m²	84,45	173,92	24,03	182,79	206,82	2.029,33	15.436,61	17.465,94	0,78 %
4.2.4	CPU2286	Próprio	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO RU PARA DRYWALL, COM ISOLAMENTO ACUSTICO, USO INTERNO,	m²	66,04	187,29	24,03	198,69	222,72	1.586,94	13.121,48	14.708,42	0,66 %
4.3			DIVISÓRIAS									64,19	0,00 %
4.3.1	102257	SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA	m²	0,15	359,86	104,41	323,53	427,94	15,66	48,53	64,19	0,00 %
5			COBERTURA									78.180,42	3,50 %
5.1			ESTRUTURA									33.067,45	1,48 %
5.1.1	CPU2898	Próprio	ESTRUTURA METÁLICA COM LIGAÇÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS,	KG	391,46	19,57	1,74	21,53	23,27	681,13	8.428,06	9.109,19	0,41 %
5.1.2	100383	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2	m²	359,41	28,93	6,91	27,49	34,40	2.483,52	9.880,18	12.363,70	0,55 %
5.1.3	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE	m²	359,41	27,13	5,89	26,37	32,26	2.116,92	9.477,64	11.594,56	0,52 %
5.2			TELHAMENTO									23.706,35	1,06 %
5.2.1	94207	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE	m²	359,41	46,65	7,85	47,62	55,47	2.821,37	17.115,10	19.936,47	0,89 %
5.2.2	CPU3093	Próprio	COBERTURA EM CHAPA POLICARBONATO ALVEOLAR 10MM	m²	31,60	100,32	0,00	119,30	119,30	0,00	3.769,88	3.769,88	0,17 %
5.3			COMPLEMENTOS									21.406,62	0,96 %
5.3.1	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE	M	76,00	173,98	34,35	172,54	206,89	2.610,60	13.113,04	15.723,64	0,70 %
5.3.2	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M	49,85	53,30	9,87	53,51	63,38	492,02	2.667,47	3.159,49	0,14 %
5.3.3	94451	SINAPI	CUMEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ESTRUTURAL E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E	M	24,55	86,44	3,96	98,83	102,79	97,22	2.426,27	2.523,49	0,11 %
6			IMPERMEABILIZAÇÃO									15.781,07	0,71 %
6.1	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS,	m²	155,67	67,67	37,42	43,05	80,47	5.825,17	6.701,59	12.526,76	0,56 %
6.2	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS.	m²	73,18	37,40	22,85	21,62	44,47	1.672,16	1.582,15	3.254,31	0,15 %
7			ESQUADRIAS									220.844,46	9,89 %
7.1			ESQUADRIAS DE MADEIRA									56.059,57	2,51 %
7.1.1			PORTAS DE MADEIRA									56.059,57	2,51 %
7.1.1.1	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA	UN	12,00	1.424,77	361,76	1.332,57	1.694,33	4.341,12	15.990,84	20.331,96	0,91 %
7.1.1.2	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA	UN	10,00	1.333,38	355,31	1.230,34	1.585,65	3.553,10	12.303,40	15.856,50	0,71 %
7.1.1.3	CPU3139	Próprio	PORTA COMPLETA MADEIRA 1 FL. 1.20x2,10M	UN	1,00	1.658,68	204,34	1.768,16	1.972,50	204,34	1.768,16	1.972,50	0,09 %
7.1.1.4	CPU3140	Próprio	PORTA LISA DE CORRER SUSPensa EM MADEIRA COM BATENTE	m²	14,39	565,76	47,20	625,60	672,80	679,21	9.002,38	9.681,59	0,43 %
7.1.1.5	CPU2425	Próprio	PORTA COMPLETA MADEIRA 2 FL. 1.40x2,10M PARA VIDRO	UN	1,00	3.412,45	265,08	3.793,00	4.058,08	265,08	3.793,00	4.058,08	0,18 %
7.1.1.6	CPU3141	Próprio	PORTA COMPLETA MADEIRA 2 FL. 1.60x2,10m LISA FER.VAI-E-DEM	UN	2,00	1.748,63	257,05	1.822,42	2.079,47	514,10	3.644,84	4.158,94	0,19 %
7.2			ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO									96.132,33	4,30 %
7.2.1			PORTAS DE ALUMÍNIO									58.096,89	2,60 %
7.2.1.1	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E	m²	9,87	889,10	15,90	1.041,41	1.057,31	156,93	10.278,71	10.435,64	0,47 %
7.2.1.2	CPU2537	Próprio	PORTA VENEZIANA DE ABRIR EM ALUMÍNIO, SOB MEDIDA	m²	6,93	1.241,06	173,07	1.302,79	1.475,86	1.199,38	9.028,32	10.227,70	0,46 %
7.2.1.3	CPU2686	Próprio	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COM VIDRO, 3 FOLHAS, ABERTURA DE CORRER	m²	20,28	1.003,44	174,63	1.018,66	1.193,29	3.541,50	20.658,42	24.199,92	1,08 %
7.2.1.4	CPU2543	Próprio	PORTAO DE CORRER EM ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA	m²	4,70	1.445,19	288,78	1.429,83	1.718,61	1.357,27	6.720,19	8.077,46	0,36 %
7.2.1.5	CPU2541	Próprio	PORTA ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL 1 FOLHA DE ABRIR	m²	2,52	1.720,57	992,97	1.053,13	2.046,10	2.502,28	2.653,89	5.156,17	0,23 %
7.2.2			JANELAS DE ALUMÍNIO									38.035,44	1,70 %
7.2.2.1	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM	m²	25,64	666,14	45,12	747,05	792,17	1.156,88	19.154,35	20.311,23	0,91 %
7.2.2.2	100674	SINAPI	CAIXILHO FIXO DE ALUMÍNIO PARA VIDRO (VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO DE 4 A 14 CM, SEM	m²	1,35	761,09	33,15	871,93	905,08	44,75	1.177,10	1.221,85	0,05 %
7.2.2.3	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/	m²	35,67	389,04	13,91	448,73	462,64	496,17	16.006,19	16.502,36	0,74 %



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 389,78m²						BDI Geral: 18,92%	Encargo Social Mensalista: 71,54%	Data: 22/08/2025
Bancos: SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (06/2025) - IOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SIURB (01/2025)						BDI Equipamentos: 11,40%	Encargo Social Horista: 115,48%	Revisão: 00

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
7.3			ESQUADRIAS METÁLICAS									2.636,89	0,12 %
7.3.1			PORTAS METÁLICAS									2.636,89	0,12 %
7.3.1.1	CPU2544	Próprio	PORTA CORTA FOGO, DE ABRIR, 02 FOLHAS, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº24, BATENTE EM CHAPA Nº18,	m²	3,15	703,93	124,80	712,31	837,11	393,12	2.243,77	2.636,89	0,12 %
7.4			ACESSÓRIOS									66.015,67	2,96 %
7.4.1	CPU2545	Próprio	PUXADOR DUPLO EM AÇO INOXIDÁVEL, PARA PORTA DE MADEIRA, ALUMÍNIO OU VIDRO, DE 350 MM	UN	7,00	507,56	91,33	512,26	603,59	639,31	3.585,82	4.225,13	0,19 %
7.4.2	CPU2546	Próprio	BARRA DE APOIO, RETA, FIXA, EM AÇO INOX, L=40CM, D=1 1/4", JACKWAL OU SIMILAR	UN	7,00	114,75	9,49	126,97	136,46	66,43	888,79	955,22	0,04 %
7.4.3	CPU2547	Próprio	ALIZAR ALUMINIO PINTURA ELETROSTATICA BRANCA	M	233,34	141,12	106,78	61,03	167,81	24.916,05	14.240,73	39.156,78	1,75 %
7.4.4	CPU2548	Próprio	MOLA AEREA COM CALHA/BRACO DESLIZANTE	UN	4,00	1.839,20	49,70	2.137,47	2.187,17	198,80	8.549,88	8.748,68	0,39 %
7.4.5	CPU2549	Próprio	FECHADURA COM MAÇANETA TIPO ALAVANCA EM AÇO INOXIDÁVEL, PARA PORTA EXTERNA	UN	23,00	348,82	90,38	324,43	414,81	2.078,74	7.461,89	9.540,63	0,43 %
7.4.6	100709	SINAPI	DOBRAÇADIA EM AÇO/FERRO, 3" X 21/2", E=1,9 A 2MM, SEN ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM	UN	37,00	67,16	40,73	39,13	79,86	1.507,01	1.447,81	2.954,82	0,13 %
7.4.7	CPU2550	Próprio	GUICHE COM REQUADRO EM MADEIRA DE LEI - VASADO	m²	0,45	811,78	343,14	622,22	965,36	154,41	280,00	434,41	0,02 %
8			REVESTIMENTO DE PAREDE									72.780,93	3,26 %
8.1			REVESTIMENTO ARGAMASSADO									60.977,93	2,73 %
8.1.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA,	m²	1453,38	9,72	7,41	4,14	11,55	10.769,55	6.016,98	16.786,53	0,75 %
8.1.2	104958	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES	m²	1375,61	25,62	15,97	14,49	30,46	21.968,49	19.932,59	41.901,08	1,88 %
8.1.3	87553	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES	m²	77,77	24,77	15,22	14,23	29,45	1.183,66	1.106,66	2.290,32	0,10 %
8.2			REVESTIMENTO CERÂMICO									11.803,00	0,53 %
8.2.1	104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM	m²	110,00	90,23	31,77	75,53	107,30	3.494,70	8.308,30	11.803,00	0,53 %
9			REVESTIMENTO DE PISO INTERNO									98.535,86	4,41 %
9.1			REVESTIMENTO ARGAMASSADO									56.706,50	2,54 %
9.1.1	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO,	m²	393,44	83,55	12,47	86,88	99,35	4.906,20	34.182,06	39.088,26	1,75 %
9.1.2	CPU2552	Próprio	REGULARIZAÇÃO DE BASE PARA REVEST. DE PISOS COM ARG. TRAÇO T4, ESP. MÉDIA = 2,5CM	m²	393,44	37,66	25,30	19,48	44,78	9.954,03	7.664,21	17.618,24	0,79 %
9.2			GRANILITE									35.649,59	1,60 %
9.2.1	CPU2553	Próprio	PISO ALTA RESISTENCIA, COLORIDO, E=10MM, APLICADO COM JUNTAS, POLIDO ATÉ O ESMERIL 400 E	m²	393,44	76,20	0,00	90,61	90,61	0,00	35.649,59	35.649,59	1,60 %
9.3			RODAPÉ									6.179,77	0,28 %
9.3.1	CPU2555	Próprio	RODAPÉ ALTA RESISTÊNCIA, H = 10 CM, MEIA-CANA	M	260,64	19,94	0,00	23,71	23,71	0,00	6.179,77	6.179,77	0,28 %
10			REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO									16.290,41	0,73 %
10.1			REVESTIMENTO ARGAMASSADO									16.290,41	0,73 %
10.1.1	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO,	m²	163,97	83,55	12,47	86,88	99,35	2.044,71	14.245,70	16.290,41	0,73 %
11			REVESTIMENTO DE TETO									32.858,30	1,47 %
11.1			REVESTIMENTO ARGAMASSADO									239,38	0,01 %
11.1.1	87885	SINAPI	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRILICA.	m²	4,24	9,88	1,80	9,94	11,74	7,63	42,14	49,77	0,00 %
11.1.2	90408	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E =	m²	4,24	37,61	26,47	18,25	44,72	112,23	77,38	189,61	0,01 %
11.2			FORRO									32.618,92	1,46 %
11.2.1	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO.	m²	340,81	80,49	27,70	68,01	95,71	9.440,44	23.178,48	32.618,92	1,46 %
12			PINTURA									88.244,21	3,95 %
12.1			PAREDES									67.863,68	3,04 %
12.1.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	2078,46	5,06	2,66	3,35	6,01	5.528,70	6.962,84	12.491,54	0,56 %
12.1.2	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	1351,77	14,60	9,84	7,52	17,36	13.301,42	10.165,30	23.466,72	1,05 %
12.1.3	104641	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRILICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1351,77	11,34	6,53	6,95	13,48	8.827,06	9.394,79	18.221,85	0,82 %
12.1.4	95305	SINAPI	TEXTURA ACRILICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	726,69	15,84	6,17	12,66	18,83	4.483,68	9.199,89	13.683,57	0,61 %
12.2			TETO									16.723,54	0,75 %
12.2.1	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	340,81	26,91	20,26	11,74	32,00	6.904,81	4.001,11	10.905,92	0,49 %
12.2.2	104639	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRILICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	340,81	14,36	9,09	7,98	17,07	3.097,96	2.719,66	5.817,62	0,26 %
12.3			ESQUADRIAS									3.656,99	0,16 %
12.3.1	102197	SINAPI	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	m²	59,06	30,91	8,82	27,93	36,75	520,91	1.649,54	2.170,45	0,10 %
12.3.2	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS.	m²	59,06	21,17	11,97	13,20	25,17	706,95	779,59	1.486,54	0,07 %
13			MARMORARIA									10.968,70	0,49 %
13.1	CPU2556	Próprio	TAMPO/BANCADA EM GRANITO BRANCO SIENA, E=2CM	m²	13,42	687,31	50,22	767,12	817,34	673,95	10.294,75	10.968,70	0,49 %
14			LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS									63.057,65	2,82 %
14.1			EQUIPAMENTOS									271,48	0,01 %
14.1.1	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	114,15	20,39	115,35	135,74	40,78	230,70	271,48	0,01 %
14.2			LOUÇAS									15.223,17	0,68 %
14.2.1	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE	UN	6,00	540,99	47,54	595,80	643,34	285,24	3.574,80	3.860,04	0,17 %
14.2.2	CPU2897	Próprio	BACIA SIFONADA COM CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA E TAMPA - INFANTIL	UN	1,00	1.181,00	95,25	1.309,19	1.404,44	95,25	1.309,19	1.404,44	0,06 %
14.2.3	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM	UN	13,00	434,88	65,24	451,91	517,15	848,12	5.874,83	6.722,95	0,30 %
14.2.4	86919	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA	UN	1,00	901,40	103,50	968,44	1.071,94	103,50	968,44	1.071,94	0,05 %



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 389,78m²						BDI Geral: 18,92%	Encargo Social Mensalista: 71,54%	Data: 22/08/2025
Bancos: SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (06/2025) - IOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SIURB (01/2025)						BDI Equipamentos: 11,40%	Encargo Social Horista: 115,48%	Revisão: 00

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)	
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total		
14.2.5		CPU2557	Próprio	LAVATÓRIO DE CANTO REF. L101 DECA OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE VÁLVULA, SIFÃO E ENGATES CROMADOS,	UN	1,00	598,76	139,35	572,69	712,04	139,35	572,69	712,04	0,03 %
14.2.6		86901	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	3,00	151,38	34,49	145,53	180,02	103,47	436,59	540,06	0,02 %
14.2.7		CPU3142	Próprio	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR REDONDA	UN	6,00	127,78	33,17	118,78	151,95	199,02	712,68	911,70	0,04 %
14.3				METAIS E ACESSÓRIOS									47.563,00	2,13 %
14.3.1		CPU2558	Próprio	TAMPO/BANCADA EM CONCRETO ARMADO, REVESTIDO EM AÇO INOXIDÁVEL FOSCO POLIDO	m²	7,14	1.740,08	237,61	1.831,69	2.069,30	1.696,54	13.078,26	14.774,80	0,66 %
14.3.2		CPU2559	Próprio	FUNIL EXPURGO HOSPITALAR DE AÇO INOX 304 290X300MM E= 0,8MM SEM MESA PARA EMBUTIR - MIRNOX OU	UN	1,00	2.432,10	13,25	2.879,00	2.892,25	13,25	2.879,00	2.892,25	0,13 %
14.3.3		86900	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	6,00	208,16	19,46	228,08	247,54	116,76	1.368,48	1.485,24	0,07 %
14.3.4		86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	5,00	51,02	6,94	53,73	60,67	34,70	268,65	303,35	0,01 %
14.3.5		CPU2560	Próprio	TORNEIRA CLÍNICA COM VOLANTE TIPO ALAVANCA	UN	2,00	365,78	25,66	409,32	434,98	51,32	818,64	869,96	0,04 %
14.3.6		CPU2561	Próprio	TORNEIRA MISTURADOR CLÍNICA DE MESA COM AREJADOR ARTICULADO, ACIONAMENTO COTOVELO	UN	6,00	397,61	92,90	379,93	472,83	557,40	2.279,58	2.836,98	0,13 %
14.3.7		CPU2562	Próprio	TORNEIRA DE MESA COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO, LINHA DECAMATIC ECO, REF. 1173.C, DECA OU SIMILAR	UN	22,00	288,31	31,74	311,11	342,85	698,28	6.844,42	7.542,70	0,34 %
14.3.8		CPU2690	Próprio	TORNEIRA PARA LAVATÓRIO, DE MESA, CROMADA, BICA ALTA, REF.: FLEX PLUS, 1198 C21, DA DECA OU	UN	1,00	456,10	119,95	422,44	542,39	119,95	422,44	542,39	0,02 %
14.3.9		CPU2563	Próprio	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO, LINHA DREAM, REF. 1984.C87.ACT.CR, DA DECA OU SIMILAR	UN	6,00	821,44	18,74	958,11	976,85	112,44	5.748,66	5.861,10	0,26 %
14.3.10		CPU3143	Próprio	BARRA DE APOIO, RETA, FIXA, EM AÇO INOX, L=80CM, D=1 1/4", JACKWAL OU SIMILAR	UN	8,00	225,57	9,49	258,75	268,24	75,92	2.070,00	2.145,92	0,10 %
14.3.11		CPU2546	Próprio	BARRA DE APOIO, RETA, FIXA, EM AÇO INOX, L=40CM, D=1 1/4", JACKWAL OU SIMILAR	UN	8,00	114,75	9,49	126,97	136,46	75,92	1.015,76	1.091,68	0,05 %
14.3.12		100867	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E	UN	4,00	348,69	43,32	371,34	414,66	173,28	1.485,36	1.658,64	0,07 %
14.3.13		CPU2105	Próprio	RALO SECO PVC QUADRADO 15x15 COM GRELHA	UN	19,00	133,68	57,32	101,65	158,97	1.089,08	1.931,35	3.020,43	0,14 %
14.3.14		CPU3144	Próprio	ESTACAO DE CHAMADA DE LEITO, COM INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM COMANDOS DE	UN	4,00	533,46	33,99	600,40	634,39	135,96	2.401,60	2.537,56	0,11 %
15				INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS									176.878,02	7,92 %
15.1				HIDRÁULICA									85.142,04	3,81 %
15.1.1		CPU2565	Próprio	ACOPLAMENTO RANHURADO EM FERRO FUNDIDO DN 60,3mm 2"	UN	1,00	76,94	7,21	84,28	91,49	7,21	84,28	91,49	0,00 %
15.1.2		103039	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2021	UN	1,00	81,78	17,45	79,80	97,25	17,45	79,80	97,25	0,00 %
15.1.3		94492	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	71,64	7,51	77,68	85,19	7,51	77,68	85,19	0,00 %
15.1.4		94681	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00	52,43	12,49	49,85	62,34	12,49	49,85	62,34	0,00 %
15.1.5		94662	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM	UN	3,00	12,72	6,17	8,95	15,12	18,51	26,85	45,36	0,00 %
15.1.6		103986	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA -	UN	17,00	32,76	15,21	23,74	38,95	258,57	403,58	662,15	0,03 %
15.1.7		103979	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E	M	54,40	36,29	17,75	25,40	43,15	965,60	1.381,76	2.347,36	0,11 %
15.1.8		CPU2566	Próprio	HIDRÔMETRO EM BRONZE, DIÂMETRO DE 40 MM (1 1/2")	UN	1,00	1.099,85	79,62	1.228,32	1.307,94	79,62	1.228,32	1.307,94	0,06 %
15.1.9		89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	34,26	7,29	33,45	40,74	7,29	33,45	40,74	0,00 %
15.1.10		94794	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS -	UN	1,00	141,02	24,83	142,87	167,70	24,83	142,87	167,70	0,01 %
15.1.11		89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS -	UN	24,00	80,00	14,66	80,47	95,13	351,84	1.931,28	2.283,12	0,10 %
15.1.12		89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS -	UN	2,00	76,37	14,66	76,15	90,81	29,32	152,30	181,62	0,01 %
15.1.13		92365	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 40 (1 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO	M	2,00	67,59	12,86	67,51	80,37	25,72	135,02	160,74	0,01 %
15.1.14		92336	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO RANHURADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO	M	1,00	117,97	20,29	119,99	140,28	20,29	119,99	140,28	0,01 %
15.1.15		89373	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA -	UN	2,00	9,17	6,25	4,65	10,90	12,50	9,30	21,80	0,00 %
15.1.16		89593	SINAPI	LUVA COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/2. INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E	UN	2,00	26,22	4,85	26,33	31,18	9,70	52,66	62,36	0,00 %
15.1.17		94656	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM	UN	52,00	4,22	2,53	2,48	5,01	131,56	128,96	260,52	0,01 %
15.1.18		104002	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/4", INSTALADO EM	UN	1,00	20,19	8,64	15,36	24,00	8,64	15,36	24,00	0,00 %
15.1.19		103948	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA -	UN	3,00	10,23	7,35	4,81	12,16	22,05	14,43	36,48	0,00 %
15.1.20		103966	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA -	UN	1,00	10,91	4,36	8,61	12,97	4,36	8,61	12,97	0,00 %
15.1.21		104003	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 32 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE	UN	1,00	17,37	8,64	12,01	20,65	8,64	12,01	20,65	0,00 %
15.1.22		89490	SINAPI	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UN	1,00	8,64	4,67	5,60	10,27	4,67	5,60	10,27	0,00 %
15.1.23		89489	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E	UN	81,00	9,19	4,67	6,25	10,92	378,27	506,25	884,52	0,04 %
15.1.24		89384	SINAPI	CURVA DE TRANSPOSIÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA	UN	1,00	15,32	6,71	11,50	18,21	6,71	11,50	18,21	0,00 %
15.1.25		89530	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E	UN	25,00	17,22	3,11	17,36	20,47	77,75	434,00	511,75	0,02 %
15.1.26		89577	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E	UN	1,00	38,34	5,60	39,99	45,59	5,60	39,99	45,59	0,00 %
15.1.27		89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E	M	298,60	32,25	25,21	13,14	38,35	7.527,71	3.923,60	11.451,31	0,51 %
15.1.28		89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E	M	31,40	42,80	30,04	20,85	50,89	943,26	654,68	1.597,94	0,07 %
15.1.29		89448	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	0,10	17,40	1,84	18,85	20,69	0,18	1,88	2,06	0,00 %
15.1.30		89869	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	37,00	13,37	9,76	6,13	15,89	361,12	226,81	587,93	0,03 %
15.1.31		94690	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E	UN	1,00	13,13	6,62	8,99	15,61	6,62	8,99	15,61	0,00 %
15.1.32		104008	SINAPI	TE DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 32 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE	UN	2,00	37,27	17,29	27,03	44,32	34,58	54,06	88,64	0,00 %
15.1.33		89400	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA -	UN	15,00	24,85	14,72	14,83	29,55	220,80	222,45	443,25	0,02 %
15.1.34		89627	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E	UN	1,00	22,74	8,73	18,31	27,04	8,73	18,31	27,04	0,00 %
15.1.35		89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-	UN	8,00	19,52	9,37	13,84	23,21	74,96	110,72	185,68	0,01 %
15.1.36		90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-	UN	49,00	15,95	8,69	10,27	18,96	425,81	503,23	929,04	0,04 %
15.1.37		CPU2194	Próprio	PRESSURIZADOR DE ÁGUA MAX PRESS 270 VF MONOFASICO 220V	UN	1,00	14.463,54	283,33	16.916,71	17.200,04	283,33	16.916,71	17.200,04	0,77 %
15.1.38		CPU3117	Próprio	RESERVATÓRIO METALICO TIPO TAÇA EM AÇO PATINÁVEL - V=15m3-COLUNA SECA	UN	1,00	29.846,83	2.875,87	30.373,49	33.249,36	2.875,87	30.373,49	33.249,36	1,49 %



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde						BDI Geral:			Encargo Social Mensalista:			Data:	
Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 389,78m²						18,92%			71,54%			22/08/2025	
Bancos:						BDI Equipamentos:			Encargo Social Horista:			Revisão:	
SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (06/2025) - IOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SIURB (01/2025)						11,40%			115,48%			00	

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
15.1.39	89415	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA -	UN	8,00	19,83	10,74	12,84	23,58	85,92	102,72	188,64	0,01 %
15.1.40	CPU3146	Próprio	PRESSURIZADOR ATÉ 12MCA/160W/220V	UN	1,00	932,23	52,73	1.055,87	1.108,60	52,73	1.055,87	1.108,60	0,05 %
15.1.41	CPU2570	Próprio	RESERVATÓRIO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (CISTERNA) COM ANTIOXIDANTE E PROTEÇÃO CONTRA	CJ	1,00	7.134,63	109,68	8.374,82	8.484,50	109,68	8.374,82	8.484,50	0,38 %
15.2			SANITÁRIA									59.472,26	2,66 %
15.2.1	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE	UN	1,00	56,53	26,45	40,77	67,22	26,45	40,77	67,22	0,00 %
15.2.2	99253	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES	UN	4,00	617,46	373,54	360,74	734,28	1.494,16	1.442,96	2.937,12	0,13 %
15.2.3	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E	UN	17,00	78,27	28,07	65,00	93,07	477,19	1.105,00	1.582,19	0,07 %
15.2.4	89708	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE	UN	1,00	111,36	31,69	100,73	132,42	31,69	100,73	132,42	0,01 %
15.2.5	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA	UN	3,00	24,32	10,94	17,98	28,92	32,82	53,94	86,76	0,00 %
15.2.6	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1 1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	29,00	15,15	3,84	14,17	18,01	111,36	410,93	522,29	0,02 %
15.2.7	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E	UN	30,00	12,58	5,61	9,35	14,96	168,30	280,50	448,80	0,02 %
15.2.8	104063	SINAPI	CURVA LONGA, 45 GRAUS, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 100 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO.	UN	10,00	73,00	9,32	77,49	86,81	93,20	774,90	868,10	0,04 %
15.2.9	89811	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	8,00	48,63	14,39	43,44	57,83	115,12	347,52	462,64	0,02 %
15.2.10	89728	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E	UN	49,00	16,08	8,41	10,71	19,12	412,09	524,79	936,88	0,04 %
15.2.11	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E	UN	25,00	13,25	8,41	7,34	15,75	210,25	183,50	393,75	0,02 %
15.2.12	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	25,00	18,32	9,13	12,65	21,78	228,25	316,25	544,50	0,02 %
15.2.13	89739	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	3,00	26,73	10,94	20,84	31,78	32,82	62,52	95,34	0,00 %
15.2.14	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	44,00	17,55	9,13	11,74	20,87	401,72	516,56	918,28	0,04 %
15.2.15	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E	UN	29,00	13,01	8,41	7,06	15,47	243,89	204,74	448,63	0,02 %
15.2.16	104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA,	UN	11,00	47,45	15,41	41,01	56,42	169,51	451,11	620,62	0,03 %
15.2.17	89783	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E	UN	6,00	18,65	11,21	10,96	22,17	67,26	65,76	133,02	0,01 %
15.2.18	104350	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA,	UN	1,00	32,15	8,41	29,82	38,23	8,41	29,82	38,23	0,00 %
15.2.19	89795	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	1,00	45,25	14,61	39,20	53,81	14,61	39,20	53,81	0,00 %
15.2.20	89549	SINAPI	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	1,00	19,63	3,40	19,94	23,34	3,40	19,94	23,34	0,00 %
15.2.21	CPU2574	Próprio	TUBO DE PVC RÍGIDO PxB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R', DN= 100	M	107,90	136,12	72,98	88,89	161,87	7.874,54	9.591,23	17.465,77	0,78 %
15.2.22	CPU2576	Próprio	TUBO DE PVC RÍGIDO PxB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R', DN= 50	M	40,60	67,42	39,80	40,37	80,17	1.615,88	1.639,02	3.254,90	0,15 %
15.2.23	CPU2577	Próprio	TUBO DE PVC RÍGIDO PxB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R', DN= 75	M	25,60	123,38	72,98	73,74	146,72	1.868,29	1.887,74	3.756,03	0,17 %
15.2.24	CPU2578	Próprio	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 40 MM, (1 1/4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	60,20	58,91	33,17	36,88	70,05	1.996,83	2.220,18	4.217,01	0,19 %
15.2.25	CPU2579	Próprio	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO, PONTAS LISAS, SOLDÁVEL, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 40 MM,	M	17,40	48,26	33,17	24,22	57,39	577,16	421,42	998,58	0,04 %
15.2.26	CPU2586	Próprio	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTAS LISAS, SOLDÁVEL, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R', DN= 40 MM, INCLUSIVE	M	97,30	55,39	33,17	32,69	65,86	3.227,44	3.180,73	6.408,17	0,29 %
15.2.27	89782	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	1,00	18,54	11,21	10,83	22,04	11,21	10,83	22,04	0,00 %
15.2.28	CPU3147	Próprio	VEDAÇÃO PARA SAÍDA DE VASO SANITÁRIO EM PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, PARA ESGOTO PRIMÁRIO, DIÂM =	UN	8,00	31,84	14,59	23,27	37,86	116,72	186,16	302,88	0,01 %
15.2.29	89373	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA -	UN	17,00	9,17	6,25	4,65	10,90	106,25	79,05	185,30	0,01 %
15.2.30	104014	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE	UN	17,00	13,08	7,24	8,31	15,55	123,08	141,27	264,35	0,01 %
15.2.31	89384	SINAPI	CURVA DE TRANSPOSIÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA	UN	17,00	15,32	6,71	11,50	18,21	114,07	195,50	309,57	0,01 %
15.2.32	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA -	UN	34,00	11,62	9,00	4,81	13,81	306,00	163,54	469,54	0,02 %
15.2.33	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E	M	102,00	32,25	25,21	13,14	38,35	2.571,42	1.340,28	3.911,70	0,18 %
15.2.34	86882	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	27,75	6,17	26,83	33,00	6,17	26,83	33,00	0,00 %
15.2.35	CPU2589	Próprio	JOELHO 45º DE PVC RÍGIDO, SÉRIE R, DIÂM = 50MM	UN	1,00	28,23	17,75	15,82	33,57	17,75	15,82	33,57	0,00 %
15.2.36	CPU2590	Próprio	CAIXA DE COLETORA DE TALVEGUE - CCT 02 (PADRÃO DN1T)	UN	1,00	4.852,47	3.135,68	2.634,87	5.770,55	3.135,68	2.634,87	5.770,55	0,28 %
15.2.37	94962	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) -	m²	0,20	370,54	107,08	333,56	440,64	21,42	66,70	88,12	0,00 %
15.2.38	104348	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E	UN	19,00	11,61	0,73	13,07	13,80	13,87	248,33	262,20	0,01 %
15.2.39	89825	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	17,00	17,73	3,02	18,06	21,08	51,34	307,02	358,36	0,02 %
15.2.40	89829	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	1,00	39,26	11,10	35,58	46,68	11,10	35,58	46,68	0,00 %
15.3			PLUVIAL									24.713,23	1,11 %
15.3.1	CPU2591	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS ESP. = 0,12M, DIM. INT. = 0,50 X 0,50 X 0,60M, COM	un	4,00	798,85	373,54	576,45	949,99	1.494,16	2.305,80	3.799,96	0,17 %
15.3.2	CPU2689	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS ESP-12CM, DIM. INT. 0,60X0,60X1,00M, SEM TAMPA	UN	2,00	614,24	387,47	342,98	730,45	774,94	685,96	1.460,90	0,07 %
15.3.3	CPU2857	Próprio	RALO HEMISFÉRICO 100mm PVC (RALO ABACAXI)	UN	2,00	90,70	72,36	35,50	107,86	144,72	71,00	215,72	0,01 %
15.3.4	104063	SINAPI	CURVA LONGA, 45 GRAUS, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 100 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO.	UN	3,00	73,00	9,32	77,49	86,81	27,96	232,47	260,43	0,01 %
15.3.5	89811	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	15,00	48,63	14,39	43,44	57,83	215,85	651,60	867,45	0,04 %
15.3.6	89742	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	1,00	43,65	10,94	40,96	51,90	10,94	50,96	51,90	0,00 %
15.3.7	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	1,00	56,42	17,02	50,07	67,09	17,02	50,07	67,09	0,00 %
15.3.8	CPU3082	Próprio	LUVA DUPLA PVC 100MM	UN	1,00	112,36	64,37	69,24	133,61	64,37	69,24	133,61	0,01 %
15.3.9	89599	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	1,00	27,06	7,68	24,49	32,17	7,68	24,49	32,17	0,00 %
15.3.10	89557	SINAPI	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	1,00	32,85	4,92	34,14	39,06	4,92	34,14	39,06	0,00 %
15.3.11	CPU3083	Próprio	TUBO PVC RÍGIDO, TIPO COLETOR ESGOTO, JUNTA ELÁSTICA, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	84,20	61,69	33,17	40,19	73,36	2.792,91	3.384,00	6.176,91	0,28 %
15.3.12	CPU2838	Próprio	TUBO PVC RÍGIDO, TIPO COLETOR ESGOTO, JUNTA ELÁSTICA, DN= 150 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	41,70	75,08	23,80	65,48	89,28	992,46	2.730,51	3.722,97	0,17 %
15.3.13	CPU2587	Próprio	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 75 MM, (2 1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	6,00	126,02	59,72	90,14	149,86	358,32	540,84	899,16	0,04 %
15.3.14	CPU2094	Próprio	CURVA PVC PARA REDE COLETOR ESGOTO, 45 GR, 200 MM, COM JUNTA ELÁSTICA.	UN	1,00	394,11	46,45	422,22	468,67	46,45	422,22	468,67	0,02 %
15.3.15	90696	SINAPI	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 200 MM, JUNTA ELÁSTICA -	M	10,30	154,72	5,61	178,38	183,99	57,78	1.837,31	1.895,09	0,08 %



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 389,78m²						BDI Geral: 18,92%	Encargo Social Mensalista: 71,54%	Data: 22/08/2025
Bancos: SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (06/2025) - IOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SIURB (01/2025)						BDI Equipamentos: 11,40%	Encargo Social Horista: 115,48%	Revisão: 00

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
15.3.16	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA -	UN	18,00	11,62	9,00	4,81	13,81	162,00	86,58	248,58	0,01 %
15.3.17	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E	M	109,90	32,25	25,21	13,14	38,35	2.770,58	1.444,08	4.214,66	0,19 %
15.3.18	89869	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	10,00	13,37	9,76	6,13	15,89	97,60	61,30	158,90	0,01 %
15.4			PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO (PCI)									7.550,49	0,34 %
15.4.1		CPU2592	Próprio PLACA DE SINALIZACAO, FOTOLUMINESCENTE, EM PVC , COM LOGOTIPO "CUIDADO RISCO DE CHOQUE	UN	5,00	20,55	5,19	19,24	24,43	25,95	96,20	122,15	0,01 %
15.4.2	101910	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	8,00	308,74	30,34	336,81	367,15	242,72	2.694,48	2.937,20	0,13 %
15.4.3	CPU2593	Próprio	PLACA DE SINALIZACAO, FOTOLUMINESCENTE, EM PVC , COM LOGOTIPO "EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL".	UN	8,00	19,19	5,19	17,63	22,82	41,52	141,04	182,56	0,01 %
15.4.4	CPU2594	Próprio	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC PARA AMBIENTES	UN	1,00	215,13	4,74	251,09	255,83	4,74	251,09	255,83	0,01 %
15.4.5	CPU2595	Próprio	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, "20 X 40" CM,	UN	3,00	40,83	0,00	48,55	48,55	0,00	145,65	145,65	0,01 %
15.4.6	CPU2596	Próprio	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC, COM INDICAÇÃO DE PROIBIÇÃO NORMATIVA	UN	2,00	18,55	8,35	13,70	22,05	16,70	27,40	44,10	0,00 %
15.4.7	CPU2598	Próprio	PLACA DE SINALIZACAO, FOTOLUMINESCENTE, 38X19 CM, EM PVC , COM SETA INDICATIVA DE SENTIDO	UN	37,00	26,33	5,19	26,12	31,31	192,03	966,44	1.158,47	0,05 %
15.4.8	CPU2648	Próprio	BLOCO AUTÔNOMO DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA LED, COM AUTONOMIA MÍNIMA DE 3 HORAS, FLUXO	UN	1,00	236,56	22,67	258,64	281,31	22,67	258,64	281,31	0,01 %
15.4.9	CPU2599	Próprio	ABRIGO DE SOBREPOR EM CHAPA DE AÇO CARBONO PINTADO COM TINTA A BASE DE EPOXI VERMELHA,	UN	4,00	488,78	57,69	523,56	581,25	230,76	2.094,24	2.325,00	0,10 %
15.4.10	CPU2600	Próprio	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CODIGO 14 - 315/158(NBR 13.434); CÓDIGO S3(NT 14/2010-ES) ("SAIDA	UN	2,00	34,63	17,28	23,90	41,18	34,56	47,80	82,36	0,00 %
15.4.11	CPU2601	Próprio	PLACA FOTOLUMINISCENTE DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA IN CENDIO,PARA EQUIPAMENTOS DE	UN	1,00	13,34	6,32	9,54	15,86	6,32	9,54	15,86	0,00 %
16			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									244.921,66	10,96 %
16.1			INFRAESTRUTURA									174.034,12	7,79 %
16.1.1		CPU2602	Próprio BUCHA COM ARRUELA EM LIGA ESPECIAL ZAMAK P/ELETRODUTO 32MM, D=1 1/4"	UN	1,00	2,33	0,66	2,11	2,77	0,66	2,11	2,77	0,00 %
16.1.2	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E	UN	292,00	25,15	20,95	8,95	29,90	6.117,40	2.613,40	8.730,80	0,39 %
16.1.3	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	86,00	20,67	15,83	8,75	24,58	1.361,38	752,50	2.113,88	0,09 %
16.1.4	92868	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E	UN	5,00	24,59	20,95	8,29	29,24	104,75	41,45	146,20	0,01 %
16.1.5	91920	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS,	UN	1,00	32,19	26,04	12,24	38,28	26,04	12,24	38,28	0,00 %
16.1.6	CPU2603	Próprio	ARRUELA LISA ZINCADA D=1/4"	UN	185,00	0,79	0,66	0,27	0,93	122,10	49,95	172,05	0,01 %
16.1.7	CPU2604	Próprio	LEITOS - PORCA E ARRUELA 3/8"	CJ	22,00	8,90	7,75	2,83	10,58	170,50	62,26	232,76	0,01 %
16.1.8	CPU2605	Próprio	CHUMBADOR CB 3/8"x2, 1/2"+ PARAFUSO	UN	22,00	15,18	11,67	6,38	18,05	256,74	140,36	397,10	0,02 %
16.1.9	CPU2606	Próprio	PARAFUSO LENTILHA 42x13MM COM PORCA E ARRUELA	UN	104,00	1,94	0,91	1,39	2,30	94,64	144,56	239,20	0,01 %
16.1.10	CPU2607	Próprio	SUPORTE PARA FIXACAO FITA ALUMINIO OU CABO COBRE NU	UN	22,00	5,93	1,48	5,57	7,05	32,56	122,54	155,10	0,01 %
16.1.11	CPU2608	Próprio	VERGALHAO ACO GALV C/OM ROSCA TOTAL PARA PERFILADO 1/4"	M	22,00	27,78	22,06	10,97	33,03	485,32	241,34	726,66	0,03 %
16.1.12	91935	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS -	M	258,00	29,27	8,13	26,67	34,80	2.097,54	6.880,86	8.978,40	0,40 %
16.1.13	92984	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO	M	152,70	30,54	4,32	31,99	36,31	659,66	4.884,87	5.544,53	0,25 %
16.1.14	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO	M	206,40	41,86	4,96	44,81	49,77	1.023,74	9.248,78	10.272,52	0,46 %
16.1.15	92988	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO	M	10,40	60,30	5,91	65,79	71,70	61,46	684,22	745,68	0,03 %
16.1.16	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS -	M	83,60	11,82	3,63	10,42	14,05	303,47	871,11	1.174,58	0,05 %
16.1.17	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS -	M	1935,30	3,70	1,62	2,78	4,40	3.135,19	5.380,13	8.515,32	0,38 %
16.1.18	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS -	M	3658,80	5,25	2,05	4,19	6,24	7.500,54	15.330,37	22.830,91	1,02 %
16.1.19	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS -	M	677,00	7,97	2,77	6,70	9,47	1.875,29	4.535,90	6.411,19	0,29 %
16.1.20	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS -	M	69,90	11,04	3,63	9,49	13,12	253,74	663,34	917,08	0,04 %
16.1.21	97886	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM	UN	2,00	188,81	118,07	106,46	224,53	236,14	212,92	449,06	0,02 %
16.1.22	CPU26112	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM CH.DE ACO C/TAMPA APARAF. 200x200x100 PISO	UN	3,00	162,58	101,69	91,65	193,34	305,07	274,95	580,02	0,03 %
16.1.23	CPU26111	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM DE ACO C/ TAMPA APARAFUSADA 302X302X120	UN	1,00	288,66	110,47	232,80	343,27	110,47	232,80	343,27	0,02 %
16.1.24	91955	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E	UN	8,00	48,34	31,73	25,75	57,48	253,84	206,00	459,84	0,02 %
16.1.25	91961	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E	UN	1,00	77,37	49,95	42,05	92,00	49,95	42,05	92,00	0,00 %
16.1.26	91957	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO	UN	2,00	68,55	43,80	37,71	81,51	87,60	75,42	163,02	0,01 %
16.1.27	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	23,00	39,59	25,66	21,42	47,08	590,18	492,66	1.082,84	0,05 %
16.1.28	CPU26113	Próprio	PLACA COM UM FURO IMPERIA BRANCO IRIEL P/ SAIDA CABO DE SOM	UN	26,00	23,41	14,56	13,27	27,83	378,56	345,02	723,58	0,03 %
16.1.29	CPU3148	Próprio	PLACA CEGA SEM FURO	UN	18,00	6,30	3,48	4,01	7,49	62,64	72,18	134,82	0,01 %
16.1.30	CPU26114	Próprio	PLACA (ESPELHO) 1 POSTO HORIZONTAL 4x2 PIAL PLUS	UN	212,00	9,95	3,48	8,35	11,83	737,76	1.770,20	2.507,96	0,11 %
16.1.31	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E	UN	34,00	47,19	31,73	24,38	56,11	1.078,82	828,92	1.907,74	0,09 %
16.1.32	92028	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA -	UN	1,00	61,74	40,84	32,58	73,42	40,84	32,58	73,42	0,00 %
16.1.33	92022	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA -	UN	10,00	52,92	34,69	28,24	62,93	346,90	282,40	629,30	0,03 %
16.1.34	92002	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E	UN	72,00	60,59	40,84	31,21	72,05	2.940,48	2.247,12	5.187,60	0,23 %
16.1.35	92003	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E	UN	22,00	65,05	40,84	36,51	77,35	898,48	803,22	1.701,70	0,08 %
16.1.36	92010	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E	UN	2,00	88,40	58,97	46,15	105,12	117,94	92,30	210,24	0,01 %
16.1.37	91994	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E	UN	85,00	32,71	22,62	16,27	38,89	1.922,70	1.382,95	3.305,65	0,15 %
16.1.38	91995	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	11,00	34,94	22,62	18,93	41,55	248,82	208,23	457,05	0,02 %
16.1.39	CPU2870	Próprio	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 63 A, PADRÃO DIN (EUROPEU - LINHA BRANCA),CURVA C	UN	2,00	141,40	68,01	100,14	168,15	136,02	200,28	336,30	0,02 %
16.1.40	CPU2693	Próprio	DISJUNTOR DIN TRIPOLAR 100A CURVA C STECK	UN	2,00	205,61	58,91	185,60	244,51	117,82	371,20	489,02	0,02 %
16.1.41	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2025	UN	1,00	11,92	2,51	11,66	14,17	2,51	11,66	14,17	0,00 %
16.1.42	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2025	UN	37,00	11,92	2,51	11,66	14,17	92,87	431,42	524,29	0,02 %



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 389,78m²						BDI Geral: 18,92%	Encargo Social Mensalista: 71,54%	Data: 22/08/2025
Bancos: SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (06/2025) - IOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SIURB (01/2025)						BDI Equipamentos: 11,40%	Encargo Social Horista: 115,48%	Revisão: 00

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
16.1.43	93661	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5,00	54,20	5,05	59,40	64,45	25,25	297,00	322,25	0,01 %
16.1.44	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	32,00	56,61	6,66	60,66	67,32	213,12	1.941,12	2.154,24	0,10 %
16.1.45	93664	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	63,37	12,37	62,98	75,35	24,74	125,96	150,70	0,01 %
16.1.46	93665	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	69,21	18,13	64,17	82,30	36,26	128,34	164,60	0,01 %
16.1.47	CPU3149	Próprio	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR 70 A, PADRÃO DIN (EUROPEU - LINHA BRANCA), CURVA C, CORRENTE	UN	2,00	120,70	40,78	102,75	143,53	81,56	205,50	287,06	0,01 %
16.1.48	CPU3150	Próprio	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 160 A, PADRÃO DIN (EUROPEU - LINHA BRANCA),65KA	UN	1,00	344,04	136,02	273,11	409,13	136,02	273,11	409,13	0,02 %
16.1.49	CPU2618	Próprio	DISPOSITIVO PROTETOR DE SURTO 220V OU 127V, 20 KA, TRIFASICO	UN	14,00	441,04	36,82	487,66	524,48	515,48	6.827,24	7.342,72	0,33 %
16.1.50	CPU2619	Próprio	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO, 1 POLO, SUPORTABILIDADE <= 4 KV, UN ATÉ 240V/415V, IIMP =	UN	4,00	541,86	30,32	614,05	644,37	121,28	2.456,20	2.577,48	0,12 %
16.1.51	CPU2873	Próprio	DISPOSITIVO DIF.RESIDUAL DR ALTA SENS. TETRAP.100A	UN	1,00	331,24	36,82	357,09	393,91	36,82	357,09	393,91	0,02 %
16.1.52	CPU2622	Próprio	DISPOSITIVO DR TETRAPOLAR 100 A, TIPO AC, 30MA	UN	2,00	333,25	40,78	355,52	396,30	81,56	711,04	792,60	0,04 %
16.1.53	CPU2624	Próprio	SAIDA HORIZONTAL PARA ELETROCALHA 1 1/4"	UN	3,00	16,11	11,12	8,03	19,15	33,36	24,09	57,45	0,00 %
16.1.54	CPU3151	Próprio	CURVA VERTICAL EXTERNA PARA ELETROCALHA 100X50mm	UN	1,00	61,37	37,89	35,09	72,98	37,89	35,09	72,98	0,00 %
16.1.55	CPU3152	Próprio	ELETROCALHA PERFURADA TIPO "U" 100X50 CHAPA 20 SEM TAMPA	M	29,40	59,79	36,48	34,62	71,10	1.072,51	1.017,83	2.090,34	0,09 %
16.1.56	CPU2894	Próprio	SUPORTE VERTICAL 100 X 75 MM PARA FIXAÇÃO DE ELETROCALHA METÁLICA	UN	22,00	21,24	13,58	11,67	25,25	298,76	256,74	555,50	0,02 %
16.1.57	CPU3153	Próprio	TALA PLANA PERFURADA 50MM PARA ELETROCALHA METÁLICA	UN	26,00	8,59	6,78	3,43	10,21	176,28	89,18	265,46	0,01 %
16.1.58	CPU2730	Próprio	TERMINAL PARA ELETROCALHA 100X50CM	UN	1,00	34,85	27,40	14,04	41,44	27,40	14,04	41,44	0,00 %
16.1.59	91837	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS,	M	113,60	28,54	16,77	17,16	33,93	1.905,07	1.949,37	3.854,44	0,17 %
16.1.60	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS,	M	1099,60	23,97	15,77	12,73	28,50	17.340,69	13.997,91	31.338,60	1,40 %
16.1.61	93008	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE	M	42,90	19,47	7,99	15,16	23,15	342,77	650,36	993,13	0,04 %
16.1.62	91865	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO -	M	133,20	21,66	11,56	14,19	25,75	1.539,79	1.890,11	3.429,90	0,15 %
16.1.63	93009	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA	M	41,40	27,61	9,20	23,63	32,83	380,88	978,28	1.359,16	0,06 %
16.1.64	CPU2632	Próprio	ELETRODUTO GALVANIZADO CONFORME NBR13057 - 1 1/4" COM ACESSÓRIOS	M	1,00	91,00	57,11	51,10	108,21	57,11	51,10	108,21	0,00 %
16.1.65	CPU2648	Próprio	BLOCO AUTÔNOMO DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA LED, COM AUTONOMIA MÍNIMA DE 3 HORAS, FLUXO	UN	29,00	236,56	22,67	258,64	281,31	657,43	7.500,56	8.157,99	0,37 %
16.1.66	CPU2635	Próprio	SOQUETE OU BOCAL DE PORCELANA E27 DE TEMPO, REF.MT-2233, MARCA DECORLUX OU SIMILAR	UN	92,00	17,70	10,18	10,86	21,04	936,56	999,12	1.935,68	0,09 %
16.1.67	101538	SINAPI	ARMAÇÃO SECUNDÁRIA, COM 1 ESTRIBO E 1 ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	UN	2,00	48,11	16,88	40,33	57,21	33,76	80,66	114,42	0,01 %
16.1.68	97359	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA COM 8 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	3.336,31	248,66	3.718,87	3.967,53	248,66	3.718,87	3.967,53	0,18 %
16.1.69	CPU3154	Próprio	BARRAMENTO PENTE 12 POLOS BIFASICO 63A PORCELINE	UN	1,00	68,04	43,76	37,15	80,91	43,76	37,15	80,91	0,00 %
16.1.70	CPU3119	Próprio	BARRAMENTO BIFASICO 34 POLOS 100A COM NEUTRO E TERRA	UN	1,00	349,81	43,76	372,23	415,99	43,76	372,23	415,99	0,02 %
16.1.71	CPU2758	Próprio	BARRAMENTO TRIFASICO PARA ATA 57 DISJUNTORES DIN STECK	UN	2,00	371,01	44,19	397,01	441,20	88,38	794,02	882,40	0,04 %
16.2			ILUMINAÇÃO									32.113,35	1,44 %
16.2.1	97607	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR -	UN	18,00	116,03	29,50	108,48	137,98	531,00	1.952,64	2.483,64	0,11 %
16.2.2	CPU3155	Próprio	LUMINÁRIA LED RETANGULAR DE SOBREPOR COM DIFUSOR TRANSLUCIDO, 4000 K, FLUXO LUMINOSO DE 3690 A	UN	25,00	349,74	28,55	387,36	415,91	713,75	9.684,00	10.397,75	0,47 %
16.2.3	CPU2639	Próprio	LUMINÁRIA DE EMBUTIR PLAFON 18W LED BRANCO FRIO 22.5x22,5	UN	10,00	112,42	73,61	60,07	133,68	736,10	600,70	1.336,80	0,06 %
16.2.4	CPU2640	Próprio	LUMINÁRIA PLAFON (SOBREPOR) 40 X 40 - 36 W - 6000K - G- LIGHT OU SIMILAR	UN	50,00	243,41	33,99	255,47	289,46	1.699,50	12.773,50	14.473,00	0,65 %
16.2.5	CPU3156	Próprio	LUMINÁRIA COLUMNA/PISO CUPULA REDONDA TECIDO, BASE/HASTE ACO	UN	6,00	479,62	72,97	497,39	570,36	437,82	2.984,34	3.422,16	0,15 %
16.3			SPDA									38.774,19	1,74 %
16.3.1	CPU2649	Próprio	CAIXA DE EQUIPOTENCIALIZAÇÃO EM AÇO 200X200X90MM, PARA EMBUTIR COM TAMPA, COM9 TERMINAIS,	UN	1,00	423,02	62,98	440,07	503,05	62,98	440,07	503,05	0,02 %
16.3.2	101801	SINAPI	CAIXA COM GRELHA RETANGULAR DE FERRO FUNDIDO, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO,	UN	9,00	1.120,41	377,11	955,28	1.332,39	3.393,99	8.597,52	11.991,51	0,54 %
16.3.3	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M.	UN	9,00	53,70	9,27	54,59	63,86	83,43	491,31	574,74	0,03 %
16.3.4	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	9,00	134,49	27,71	132,22	159,93	249,39	1.189,98	1.439,37	0,06 %
16.3.5	96989	SINAPI	CAPTOR TIPO FRANKLIN PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1,00	154,03	9,59	173,58	183,17	9,59	173,58	183,17	0,01 %
16.3.6	96988	SINAPI	MASTRO 1 1/2", COM 3 METROS, PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	2,00	184,12	11,88	207,07	218,95	23,76	414,14	437,90	0,02 %
16.3.7	104746	SINAPI	MINI CAPTOR PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	24,00	32,72	13,58	25,33	38,91	325,92	607,92	933,84	0,04 %
16.3.8	96987	SINAPI	BASE METÁLICA PARA MASTRO 1 1/2" PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1,00	156,92	84,33	102,27	186,60	84,33	102,27	186,60	0,01 %
16.3.9	101663	SINAPI	ABRAÇADEIRA DE FIXAÇÃO DE BRAÇOS DE LUMINÁRIAS DE 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	1,00	33,48	22,79	17,02	39,81	22,79	17,02	39,81	0,00 %
16.3.10	CPU2650	Próprio	CABO DE COBRE NU MEIO DURO 7 FIOS 35MM2	M	265,00	41,90	2,56	47,26	49,82	678,40	12.523,90	13.202,30	0,59 %
16.3.11	CPU2651	Próprio	CABO DE COBRE NU MEIO DURO 7 FIOS 50MM2	M	120,00	58,51	2,56	67,02	69,58	307,20	8.042,40	8.349,60	0,37 %
16.3.12	96984	SINAPI	ELETRODUTO PVC RÍGIDO, DIÂMETRO 40MM, COM 3 METROS, PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	10,00	74,21	53,21	35,04	88,25	532,10	350,40	882,50	0,04 %
16.3.13	101548	SINAPI	ISOLADOR, TIPO ROLDANA, PARA BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	UN	5,00	8,38	2,79	7,17	9,96	13,95	35,85	49,80	0,00 %
17			CLIMATIZAÇÃO									121.946,33	5,46 %
17.1			INFRAESTRUTURA									96.041,84	4,30 %
17.1.1	97331	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR	M	98,00	29,15	3,91	30,75	34,66	383,18	3.013,50	3.396,68	0,15 %
17.1.2	103290	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO	M	22,00	51,32	6,17	54,85	61,02	135,74	1.206,70	1.342,44	0,06 %
17.1.3	103291	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO	M	84,00	64,53	6,80	69,93	76,73	571,20	5.874,12	6.445,32	0,29 %
17.1.4	97330	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-	M	8,00	72,93	4,95	81,77	86,72	39,60	654,16	693,76	0,03 %
17.1.5	CPU2652	Próprio	CABO DE COBRE PP CORDPLAST 4 X 2,5 MM2, 450/750V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	128,00	19,26	7,46	15,44	22,90	954,88	1.976,32	2.931,20	0,13 %
17.1.6	CPU2653	Próprio	CAIXA PARA ENCAIXE E INSTALACAO APARELHO AR CONDICIONADO	UN	16,00	904,20	86,80	988,47	1.075,27	1.388,80	15.815,52	17.204,32	0,77 %
17.1.7	CPU2656	Próprio	DUTO PARA EXAUSTAO DE AR/VENTILACAO,CHAVETADO EM CHAPA DE AC O GALVANIZADO,NAS DIVERSAS	KG	636,00	74,93	32,23	56,87	89,10	20.498,28	36.169,32	56.667,60	2,54 %
17.1.8	CPU3157	Próprio	DUTO FLEXIVEL DE ALUMINIO C/ ISOLAM. TERM.LA VIDRO 150MM 6"	M	24,00	58,64	24,31	45,42	69,73	583,44	1.090,08	1.673,52	0,07 %



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde						BDI Geral:		Encargo Social Mensalista:		Data:	
Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 389,78m²						18,92%		71,54%		22/08/2025	
Bancos:						BDI Equipamentos:		Encargo Social Horista:		Revisão:	
SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (06/2025) - IOPEs (05/2025) - EMOP (07/2025) - SIURB (01/2025)						11,40%		115,48%		00	

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)	
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total		
17.1.9		CPU3158	Próprio	DUTO FLEXIVEL DE ALUMINIO C/ ISOLAM. TERM.LA VIDRO 100MM 4"	M	28,00	50,82	24,31	36,12	60,43	680,68	1.011,36	1.692,04	0,08 %
17.1.10		CPU2658	Próprio	BARRA ROSCADA BICROMATIZADA Ø 3/8" X 3000MM	UN	25,33	103,45	27,19	95,83	123,02	688,81	2.427,69	3.116,50	0,14 %
17.1.11		CPU2659	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORCA SEXTAVADA 3/8" (REF VL 1.55 VALEMAM OU SIMILAR)	UN	52,00	3,99	3,38	1,36	4,74	175,76	70,72	246,48	0,01 %
17.1.12		90460	SINAPI	SUPORTE PARA 2 TUBOS HORIZONTAIS, ESPAÇADO A CADA 56 CM, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 25	M	18,00	29,53	11,49	23,62	35,11	206,82	425,16	631,98	0,03 %
17.2				EQUIPAMENTOS									25.904,49	1,16 %
17.2.1		CPU2661	Próprio	EXAUSTOR CENTRIFUGO SIROCO TRIFASICO EC5-TN-3	UN	1,00	7.651,55	218,38	8.305,44	8.523,82	218,38	8.305,44	8.523,82	0,38 %
17.2.2		CPU2988	Próprio	EXAUSTOR CENTRIFUGO SIROCO TRIFASICO MOD. EC3-TN-1,5	UN	1,00	5.445,61	223,75	5.842,65	6.066,40	223,75	5.842,65	6.066,40	0,27 %
17.2.3		CPU2663	Próprio	CAIXA DE VENTILACAO PARA FORRO CAB-250 - 220V - S&P	UN	3,00	3.291,86	356,71	3.310,42	3.667,13	1.070,13	9.931,26	11.001,39	0,49 %
17.2.4		CPU2665	Próprio	EXAUSTOR AXIAL MULTIVAC MODELO MURO 150A	UN	1,00	280,87	71,32	241,56	312,88	71,32	241,56	312,88	0,01 %
18				DADOS E VOZ									9.721,37	0,44 %
18.1		91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E	UN	28,00	25,15	20,95	8,95	29,90	586,60	250,60	837,20	0,04 %
18.2		CPU2611	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM DE ACO C/ TAMPA APARAFUSADA 302X302X120	UN	4,00	288,66	110,47	232,80	343,27	441,88	931,20	1.373,08	0,06 %
18.3		98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	18,00	52,60	14,71	47,84	62,55	264,78	861,12	1.125,90	0,05 %
18.4		91837	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS,	M	82,00	28,54	16,77	17,16	33,93	1.375,14	1.407,12	2.782,26	0,12 %
18.5		91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS,	M	55,70	23,97	15,77	12,73	28,50	878,39	709,06	1.587,45	0,07 %
18.6		91865	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO -	M	44,80	21,66	11,56	14,19	25,75	517,89	635,71	1.153,60	0,05 %
18.7		93009	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA	M	16,00	27,61	9,20	23,63	32,83	147,20	378,08	525,28	0,02 %
18.8		CPU2672	Próprio	TOMADA PARA TV, TIPO PINO JACK, COM PLACA	UN	10,00	28,31	14,27	19,39	33,66	142,70	193,90	336,60	0,02 %
19				GASES MEDICINAIS									17.009,06	0,76 %
19.1		103835	SINAPI	TUBO EM COBRE RÍGIDO, DN 15 MM, CLASSE A, SEM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS	M	100,00	72,71	19,29	67,17	86,46	1.929,00	6.717,00	8.646,00	0,39 %
19.2		103865	SINAPI	TÊ EM COBRE, DN 15 MM, SEM ANEL DE SOLDA, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL -	UN	10,00	31,12	20,20	16,80	37,00	202,00	168,00	370,00	0,02 %
19.3		103838	SINAPI	COTOVELO EM COBRE, DN 15 MM, 90 GRAUS, SEM ANEL DE SOLDA, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS	UN	50,00	23,09	15,15	12,30	27,45	757,50	615,00	1.372,50	0,06 %
19.4		103847	SINAPI	LUVA EM COBRE, DN 15 MM, SEM ANEL DE SOLDA, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL -	UN	10,00	15,14	10,09	7,91	18,00	100,90	79,10	180,00	0,01 %
19.5		CPU2424	Próprio	POSTO DE CONSUMO DE O2 OU AR VÁCUO OU N2O	UN	8,00	202,77	10,49	230,64	241,13	83,92	1.845,12	1.929,04	0,09 %
19.6		CPU3159	Próprio	CENTRAL MANIFOLD PARA CILINDROS 2 X 2 PARA OXIGÊNIO, AR COMPRIMIDO E ÓXIDO NITROSO COM	UN	1,00	1.321,65	25,39	1.446,92	1.472,31	25,39	1.446,92	1.472,31	0,07 %
19.7		CPU3160	Próprio	CENTRAL MANIFOLD PARA CILINDROS 1 X 1PARA OXIGÊNIO, AR COMPRIMIDO E ÓXIDO NITROSO COM	UN	1,00	876,14	19,02	956,99	976,01	19,02	956,99	976,01	0,04 %
19.8		97330	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-	M	6,00	72,93	4,95	81,77	86,72	29,70	490,62	520,32	0,02 %
19.9		CPU3161	Próprio	CORRENTE GALVANIZADA	M	4,00	28,56	9,49	24,47	33,96	37,96	97,88	135,84	0,01 %
19.10		100862	SINAPI	SUPORTE MÃO FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO - FORNECIMENTO	UN	8,00	44,64	21,65	31,43	53,08	173,20	251,44	424,64	0,02 %
19.11		91179	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA/PVC ESGOTO/PVC PLUVIAL/CPVC/PPR/COBRE OU AÇO,	M	40,00	20,66	12,23	12,33	24,56	489,20	493,20	982,40	0,04 %
20				URBANIZAÇÃO									6.646,60	0,30 %
20.1				PAVIMENTAÇÃO E ACESSIBILIDADE									3.437,25	0,15 %
20.1.1		104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m²	14,59	198,11	53,50	182,09	235,59	780,57	2.656,69	3.437,25	0,15 %
20.2				PAISAGISMO									1.990,15	0,09 %
20.2.1		103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	m²	72,66	23,04	4,35	23,04	27,39	316,07	1.674,08	1.990,15	0,09 %
20.3				SINALIZAÇÃO									1.219,20	0,05 %
20.3.1		CPU2673	Próprio	LETRA EM AÇO INOX ESCOVADO/POLIDO 20 X 20CM - INSTALADO	UN	10,00	102,53	7,91	114,01	121,92	79,10	1.140,10	1.219,20	0,05 %
21				SERVIÇOS COMPLEMENTARES									7.631,89	0,34 %
21.1		CPU2675	Próprio	LIMPEZA/REMOÇÃO DE TINTAS EM PISOS E REVESTIMENTOS	m²	389,78	16,47	10,40	9,18	19,58	4.053,71	3.578,18	7.631,89	0,34 %
Totais ->											666.947,30	1.566.842,51	2.233.789,81	
Total sem BDI							1.882.083,26							
Total do BDI							351.706,55							
Total Geral							2.233.789,81							

Bianca Harue Dobashi
Engenheira Civil - CREA SP 5070292468
Responsável Técnica

Felipe Geferson Seme Amed
Prefeito