



CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde
Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 389,78m²

Bancos:

SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (06/2025) - IOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SIURB (01/2025)

BDI Geral:
18,92%

Encargo Social Mensalista:
71,54%

Data:
26/09/2025

BDI Equipamentos:
11,40%

Encargo Social Horista:
115,48%

Revisão:
00

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR	% REL.	1ª MEDIÇÃO		2ª MEDIÇÃO		3ª MEDIÇÃO		4ª MEDIÇÃO		5ª MEDIÇÃO		6ª MEDIÇÃO		7ª MEDIÇÃO		8ª MEDIÇÃO		9ª MEDIÇÃO		10ª MEDIÇÃO	
				VALOR	% REL.	VALOR	% REL.	VALOR	% REL.	VALOR	% REL.	VALOR	% REL.	VALOR	% REL.	VALOR	% REL.	VALOR	% REL.	VALOR	% REL.	VALOR	% REL.
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 171.691,36	7,69%	R\$ 17.169,14	10,00%	R\$ 17.169,14	10,00%	R\$ 17.169,14	10,00%	R\$ 17.169,14	10,00%	R\$ 17.169,14	10,00%	R\$ 17.169,14	10,00%	R\$ 17.169,14	10,00%	R\$ 17.169,14	10,00%	R\$ 17.169,14	10,00%	R\$ 17.169,14	10,00%
2	FUNDAÇÃO	R\$ 214.582,68	9,61%	R\$ 21.458,27	10,00%	R\$ 21.458,27	10,00%	R\$ 21.458,27	10,00%	R\$ 21.458,27	10,00%	R\$ 21.458,27	10,00%	R\$ 21.458,27	10,00%	R\$ 21.458,27	10,00%	R\$ 21.458,27	10,00%	R\$ 21.458,27	10,00%	R\$ 21.458,27	10,00%
3	ESTRUTURA	R\$ 373.070,06	16,70%	R\$ 37.307,01	10,00%	R\$ 37.307,01	10,00%	R\$ 37.307,01	10,00%	R\$ 37.307,01	10,00%	R\$ 37.307,01	10,00%	R\$ 37.307,01	10,00%	R\$ 37.307,01	10,00%	R\$ 37.307,01	10,00%	R\$ 37.307,01	10,00%	R\$ 37.307,01	10,00%
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 192.148,77	8,60%	R\$ 19.214,88	10,00%	R\$ 19.214,88	10,00%	R\$ 19.214,88	10,00%	R\$ 19.214,88	10,00%	R\$ 19.214,88	10,00%	R\$ 19.214,88	10,00%	R\$ 19.214,88	10,00%	R\$ 19.214,88	10,00%	R\$ 19.214,88	10,00%	R\$ 19.214,88	10,00%
5	COBERTURA	R\$ 78.180,42	3,50%	R\$ 7.818,04	10,00%	R\$ 7.818,04	10,00%	R\$ 7.818,04	10,00%	R\$ 7.818,04	10,00%	R\$ 7.818,04	10,00%	R\$ 7.818,04	10,00%	R\$ 7.818,04	10,00%	R\$ 7.818,04	10,00%	R\$ 7.818,04	10,00%	R\$ 7.818,04	10,00%
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 15.781,07	0,71%	R\$ 1.578,11	10,00%	R\$ 1.578,11	10,00%	R\$ 1.578,11	10,00%	R\$ 1.578,11	10,00%	R\$ 1.578,11	10,00%	R\$ 1.578,11	10,00%	R\$ 1.578,11	10,00%	R\$ 1.578,11	10,00%	R\$ 1.578,11	10,00%	R\$ 1.578,11	10,00%
7	ESQUADRIAS	R\$ 220.844,46	9,89%	R\$ 22.084,45	10,00%	R\$ 22.084,45	10,00%	R\$ 22.084,45	10,00%	R\$ 22.084,45	10,00%	R\$ 22.084,45	10,00%	R\$ 22.084,45	10,00%	R\$ 22.084,45	10,00%	R\$ 22.084,45	10,00%	R\$ 22.084,45	10,00%	R\$ 22.084,45	10,00%
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 72.780,93	3,26%	R\$ 7.278,09	10,00%	R\$ 7.278,09	10,00%	R\$ 7.278,09	10,00%	R\$ 7.278,09	10,00%	R\$ 7.278,09	10,00%	R\$ 7.278,09	10,00%	R\$ 7.278,09	10,00%	R\$ 7.278,09	10,00%	R\$ 7.278,09	10,00%	R\$ 7.278,09	10,00%
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$ 98.535,86	4,41%	R\$ 9.853,59	10,00%	R\$ 9.853,59	10,00%	R\$ 9.853,59	10,00%	R\$ 9.853,59	10,00%	R\$ 9.853,59	10,00%	R\$ 9.853,59	10,00%	R\$ 9.853,59	10,00%	R\$ 9.853,59	10,00%	R\$ 9.853,59	10,00%	R\$ 9.853,59	10,00%
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$ 16.290,41	0,73%	R\$ 1.629,04	10,00%	R\$ 1.629,04	10,00%	R\$ 1.629,04	10,00%	R\$ 1.629,04	10,00%	R\$ 1.629,04	10,00%	R\$ 1.629,04	10,00%	R\$ 1.629,04	10,00%	R\$ 1.629,04	10,00%	R\$ 1.629,04	10,00%	R\$ 1.629,04	10,00%
11	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 32.858,30	1,47%	R\$ 3.285,83	10,00%	R\$ 3.285,83	10,00%	R\$ 3.285,83	10,00%	R\$ 3.285,83	10,00%	R\$ 3.285,83	10,00%	R\$ 3.285,83	10,00%	R\$ 3.285,83	10,00%	R\$ 3.285,83	10,00%	R\$ 3.285,83	10,00%	R\$ 3.285,83	10,00%
12	PINTURA	R\$ 88.244,21	3,95%	R\$ 8.824,42	10,00%	R\$ 8.824,42	10,00%	R\$ 8.824,42	10,00%	R\$ 8.824,42	10,00%	R\$ 8.824,42	10,00%	R\$ 8.824,42	10,00%	R\$ 8.824,42	10,00%	R\$ 8.824,42	10,00%	R\$ 8.824,42	10,00%	R\$ 8.824,42	10,00%
13	MARMORARIA	R\$ 10.968,70	0,49%	R\$ 1.096,87	10,00%	R\$ 1.096,87	10,00%	R\$ 1.096,87	10,00%	R\$ 1.096,87	10,00%	R\$ 1.096,87	10,00%	R\$ 1.096,87	10,00%	R\$ 1.096,87	10,00%	R\$ 1.096,87	10,00%	R\$ 1.096,87	10,00%	R\$ 1.096,87	10,00%
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 63.057,65	2,82%	R\$ 6.305,77	10,00%	R\$ 6.305,77	10,00%	R\$ 6.305,77	10,00%	R\$ 6.305,77	10,00%	R\$ 6.305,77	10,00%	R\$ 6.305,77	10,00%	R\$ 6.305,77	10,00%	R\$ 6.305,77	10,00%	R\$ 6.305,77	10,00%	R\$ 6.305,77	10,00%
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 176.878,02	7,92%	R\$ 17.687,80	10,00%	R\$ 17.687,80	10,00%	R\$ 17.687,80	10,00%	R\$ 17.687,80	10,00%	R\$ 17.687,80	10,00%	R\$ 17.687,80	10,00%	R\$ 17.687,80	10,00%	R\$ 17.687,80	10,00%	R\$ 17.687,80	10,00%	R\$ 17.687,80	10,00%
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 244.921,66	10,96%	R\$ 24.492,17	10,00%	R\$ 24.492,17	10,00%	R\$ 24.492,17	10,00%	R\$ 24.492,17	10,00%	R\$ 24.492,17	10,00%	R\$ 24.492,17	10,00%	R\$ 24.492,17	10,00%	R\$ 24.492,17	10,00%	R\$ 24.492,17	10,00%	R\$ 24.492,17	10,00%
17	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 121.946,33	5,46%	R\$ 12.194,63	10,00%	R\$ 12.194,63	10,00%	R\$ 12.194,63	10,00%	R\$ 12.194,63	10,00%	R\$ 12.194,63	10,00%	R\$ 12.194,63	10,00%	R\$ 12.194,63	10,00%	R\$ 12.194,63	10,00%	R\$ 12.194,63	10,00%	R\$ 12.194,63	10,00%
18	DADOS E VOZ	R\$ 9.721,37	0,44%	R\$ 972,14	10,00%	R\$ 972,14	10,00%	R\$ 972,14	10,00%	R\$ 972,14	10,00%	R\$ 972,14	10,00%	R\$ 972,14	10,00%	R\$ 972,14	10,00%	R\$ 972,14	10,00%	R\$ 972,14	10,00%	R\$ 972,14	10,00%
19	GASES MEDICINAIS	R\$ 17.009,06	0,76%	R\$ 1.700,91	10,00%	R\$ 1.700,91	10,00%	R\$ 1.700,91	10,00%	R\$ 1.700,91	10,00%	R\$ 1.700,91	10,00%	R\$ 1.700,91	10,00%	R\$ 1.700,91	10,00%	R\$ 1.700,91	10,00%	R\$ 1.700,91	10,00%	R\$ 1.700,91	10,00%
20	URBANIZAÇÃO	R\$ 6.646,60	0,30%	R\$ 664,66	10,00%	R\$ 664,66	10,00%	R\$ 664,66	10,00%	R\$ 664,66	10,00%	R\$ 664,66	10,00%	R\$ 664,66	10,00%	R\$ 664,66	10,00%	R\$ 664,66	10,00%	R\$ 664,66	10,00%	R\$ 664,66	10,00%
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 7.631,89	0,34%	R\$ 763,19	10,00%	R\$ 763,19	10,00%	R\$ 763,19	10,00%	R\$ 763,19	10,00%	R\$ 763,19	10,00%	R\$ 763,19	10,00%	R\$ 763,19	10,00%	R\$ 763,19	10,00%	R\$ 763,19	10,00%	R\$ 763,19	10,00%
TOTAL GERAL		R\$ 2.233.789,81	100,00%	R\$ 223.378,98	10,00%	R\$ 223.378,98	10,00%	R\$ 223.378,98	10,00%	R\$ 223.378,98	10,00%	R\$ 223.378,98	10,00%	R\$ 223.378,98	10,00%	R\$ 223.378,98	10,00%	R\$ 223.378,98	10,00%	R\$ 223.378,98	10,00%	R\$ 223.378,98	10,00%
TOTAL PARCIAL				R\$ 223.378,98	10,00%	R\$ 223.378,98	10,00%	R\$ 223.378,98	10,00%	R\$ 223.378,98	10,00%	R\$ 223.378,98	10,00%	R\$ 223.378,98	10,00%	R\$ 223.378,98	10,00%	R\$ 223.378,98	10,00%	R\$ 223.378,98	10,00%	R\$ 223.378,98	10,00%
TOTAL ACUMULADO				R\$ 223.378,98	10,00%	R\$ 446.757,96	20,00%	R\$ 670.136,94	30,00%	R\$ 893.515,92	40,00%	R\$ 1.116.894,91	50,00%	R\$ 1.340.273,89	60,00%	R\$ 1.563.652,87	70,00%	R\$ 1.787.031,85	80,00%	R\$ 2.010.410,83	90,00%	R\$ 2.233.789,81	100,00%

Bianca Harue Dobashi
Engenheira Civil - CREA SP 5070292468
Responsável Técnica

Felipe Geferson Seme Amed
Prefeito