



## BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS



**Secretaria de Atenção Especializada à Saúde**  
Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 389,78m<sup>2</sup>

**BDI Geral:** 18,92%      **Encargo Social Mensalista:** 71,54%      **Data:** 26/09/2025

**Bancos:**  
SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (06/2025) - IOPES (05/2025) -  
EMOP (07/2025) - SIURB (01/2025)

**BDI Equipamentos:** 11,40%      **Encargo Social Horista:** 115,48%      **Revisão:** 00

Fórmula (Bonificações e Despesas Indiretas):

$$BDI = \left[ \frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

| ITEM       | DESCRIÇÃO             | CÓD | GERAL VALORES PROPOSTOS (%) | EQUIPAMENTOS VALORES PROPOSTOS (%) |
|------------|-----------------------|-----|-----------------------------|------------------------------------|
| 1          | Administração Central | AC  | 3,00%                       | 1,50%                              |
| 2          | Riscos                | R   | 1,27%                       | 0,85%                              |
| 3          | Seguros e Garantias   | SG  | 0,80%                       | 0,48%                              |
| 4          | Despesas Financeiras  | DF  | 0,59%                       | 0,85%                              |
| 5          | Lucro                 | L   | 6,16%                       | 3,50%                              |
| 6          | Impostos              | I   | 5,65%                       | 3,65%                              |
| 6.1        | PIS                   |     | 0,65%                       | 0,65%                              |
| 6.2        | COFINS                |     | 3,00%                       | 3,00%                              |
| 6.3        | ISSQN                 |     | 2,00%                       | 0,00%                              |
| 6.4        | CPRB                  |     | 0,00%                       | 0,00%                              |
| <b>BDI</b> |                       |     | <b>18,92%</b>               | <b>11,40%</b>                      |

**FONTE:**

1. Tribunal de Contas da União - TC 036.076/2011-2 - Acórdão Nº 2622/2013
2. ISS conforme a Lei Complementar 116/2003 e a Lei 11.438/1997 da Prefeitura Municipal de São Paulo.

**NOTAS:**

1. Deverão ser obedecidas as legislações trabalhistas e tributária vigentes, inclusive acordos de classes, sob pena de desclassificação da Proposta de Preços;
2. É de responsabilidade da proponente a adequação de todas as fórmulas utilizadas na planilha orçamentária.

**Bianca Harue Dobashi**  
Engenheira Civil - CREA SP 5070292468  
Responsável Técnica