

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA (DFD)

Órgão: Secretaria de Administração	
Setor Requisitante (Unidade/Setor/Depto): Secretaria Municipal da Saúde	
Responsável pela Demanda: Michele Sales	Data: 22/04/2023
E-mail: saude@saolourencodaserra.sp.gov.br	Telefone: (11) 4686-3744 Ramal: 3745

1 - OBJETO

Contratação de empresa para prestação de serviço de reforma no PSF Despêzio, sendo necessária a reforma para adequação dos ambientes para melhor atender os usuários e aos colaboradores da Unidade, localizada a Rua Antônio Despêzio, bairro Despêzio, São Lourenço da Serra/SP.

A contratação deverá ser realizada de acordo com as informações constante no Memorial Descritivo, Projeto Arquitetônico, Planilha Orçamentária e Cronograma Físico e Financeiro que consta em anexo.

Informamos que a empresa contratada deverá ser responsável pelo fornecimento de todos os materiais necessários e mão de obra para a execução da reforma.

2 - JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE

Contratação de empresa para prestação de serviço de reforma no PSF Despêzio, sendo necessária a reforma para adequação dos ambientes para melhor atender os usuários e aos colaboradores da Unidade.

3 - QUANTIDADE E DESCRIÇÃO

EM ANEXO CONSTA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA QUE DESCREVE E QUANTIFICA OS SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS, BASEADOS EM VALORES DE PLANILHAS REFERENCIAIS

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT
1	INICIO, APOIO E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA.		
1.4	Placa de identificação de obra	M2	3,00
1.5	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	M2	42,93
1.6	Retirada de esquadria metálica em geral	M2	5,36
1.7	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UN	5,00
1.8	Remoção de calha ou rufo	M	15,00
1.9	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede	UN	7,00
1.10	Remoção de mão francesa	UN	8,00
1.11	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	31,20
1.12	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	4,93
1.13	Recolocação de talha em fibrocimento ou CRFS, perfil ondulado	M2	42,93
1.14	Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com lixamento	M2	35,20
2	ÁREA EXTERNA		
2.1	MURETA ALAMBRADO		
2.1.1	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	1,80
2.1.2	Lastro de pedra britada	M3	0,45
2.1.3	Forma em madeira comum para fundação	M2	18,00
2.1.4	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	144,00
2.1.2.1	Concreto preparado no local, fck = 20 mpa	M3	4,08

2.1.2.2	Alvenaria de embasamento em bloco de concreto de 14 x 19 x 39 cm - classe A	M2	6,00
2.2	PISO		
2.2.1	CONTRAPISO ACÚSTICO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	M3	15,00
3	COBERTURA		
3.1	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos até 7,00 m	M2	16,00
3.2	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura - perfil U 100x50	KG	166,42
3.3	Telha de barro tipo romana	M2	16,00
3.4	Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 8 mm - entrada	M2	5,00
3.5	Cumeeira normal em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado	M	4,00
3.6	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 1,00 m	M	18,00
3.7	Tela de proteção tipo mosquiteira em aço galvanizado, com requadro em perfis de ferro	M2	25,70
4	DIVISÓRIAS		
4.1	Divisória em placas duplas de gesso acartonado, resistência ao fogo 120 minutos, espessura 130/70mm - 2RF / 2RF	M2	9,89
5	REVESTIMENTO DE PAREDE		
5.1	Reboco	M2	31,20
5.2	Massa corrida à base de resina acrílica	M2	50,98
6	PISO		
6.1	Piso em granilite moldado no local	M2	30,00
6.2	Rodapé qualquer em granilite moldado no local até 10 cm	M2	31,32
6.3	Resina epóxi para piso de granilite	M2	30,00
7	ESQUADRIAS		

7.1	Porta lisa de madeira, interna "PIM", para acabamento em pintura, padrão dimensional médio, com ferragens, completo - 80 x 210 cm	UN	4,00
7.2	Porta lisa de madeira, interna, resistente a umidade "PIM RU", para acabamento em pintura, de correr ou deslizante, tipo acessível, padrão dimensional pesado, com sistema deslizante e ferragens, completo - 100 x 210 cm	UN	1,00
7.3	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	CJ	1,00
7.4	Caixilho em alumínio basculante com vidro	M2	6,70
7.5	Porta/portão de abrir em chapa, sob medida	M2	6,90
8	ELÉTRICA		
8.1	Cabo de cobre de 2,5 mm ² , isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	150,00
8.2	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 30 mm, com acessórios	M	100,00
8.3	Caixa em PVC de 4' x 2'	UN	2,00
8.4	Interruptor com 1 tecla simples e placa	UN	4,00
8.5	Interruptor com 2 teclas simples e placa	UN	2,00
8.6	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	UN	3,00
8.7	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	UN	3,00
8.8	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	UN	4,00
8.9	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1610 lm	UN	4,00
9	HIDRAULICA		
9.1	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	24,00
9.2	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	30,00
9.3	Caixa de inspeção do terra cilíndrica em PVC rígido, diâmetro de 300 mm - h= 600 mm	UN	4,00
10	LOUÇAS E METAIS		

10.1	Lavatório de louça para canto sem coluna para pessoas com mobilidade reduzida	M2	1,00
10.2	Lavatório de louça com coluna	UN	3,00

4 – OBSERVAÇÕES GERAIS


4.1. Prazo de Entrega/Execução: 90 (noventa) dias após pedido

4.2. Local e horários da Entrega/Execução: Praça 10 de Agosto, nº 55 – Centro, São Lourenço da Serra.

4.3. Unidade e servidor responsável para esclarecimentos: Rosana/Michele.

4.4. Prazo para pagamento: 30 dias após assinatura de recebimento na nota fiscal

São Lourenço da Serra, 09 de maio de 2024.



Michele Sales
Secretaria Municipal de Saúde