

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA SERRA – SP

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

TERMO DE REFERÊNCIA

Objeto: Contratação de Serviços Especializados em Levantamento Topográfico para Fins de Usucapião em 11 (onze) Escolas Municipais

1. INTRODUÇÃO

1.1 O Município de São Lourenço da Serra, por meio da Secretaria Municipal de Educação, torna público o presente Termo de Referência para a contratação de empresa especializada em levantamento topográfico. O serviço será destinado ao levantamento de áreas em 11 (onze) escolas municipais, visando atender às necessidades relacionadas à caracterização e medição de áreas objeto de processos de usucapião.

2. JUSTIFICATIVA

2.1 O levantamento topográfico nessas áreas é essencial para o processo de usucapião, proporcionando dados precisos e atualizados sobre as características territoriais e construtivas das escolas.

2.2 A contratação de serviços especializados visa garantir a qualidade e confiabilidade das informações apresentadas, proporcionando uma fundamentação técnica robusta nos processos relacionados a pedidos de usucapião.

3. OBJETIVO

3.1 Contratar uma empresa especializada em levantamento topográfico para realizar medições, marcações e elaborar plantas e memorial descritivo das áreas objeto de processos de usucapião em 11 (onze) escolas municipais.

4. ATIVIDADES A SEREM DESENVOLVIDAS

4.1 A empresa contratada deverá executar, no mínimo, as seguintes atividades para cada uma das 11 (onze) escolas:

4.1.1 Realizar levantamento topográfico planialtimétrico cadastral georreferenciado da área em questão;

4.1.2 Elaborar plantas e memorial descritivo conforme normas técnicas vigentes;

4.1.3 Providenciar ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) ou RRT (Registro de Responsabilidade Técnica) referente aos serviços prestados;

4.1.4 Apresentar os documentos em meio físico e digital;

4.1.5 Cumprir prazos acordados para a entrega dos resultados.

5. CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

5.1 Os serviços deverão ser executados conforme as normas técnicas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) aplicáveis ao levantamento topográfico.

5.2 O cronograma de execução dos serviços será acordado entre a contratante e a contratada, sendo imprescindível o cumprimento dos prazos estabelecidos.

6. PRAZO DE EXECUÇÃO

6.1 O prazo total para a execução dos serviços será de 90 (noventa) dias, a contar da assinatura do contrato.

7. CRITÉRIOS DE PAGAMENTO

7.1 O pagamento será realizado de acordo com o cumprimento das etapas do serviço, devidamente atestadas pela fiscalização designada pela Secretaria Municipal de Educação.

8. ORÇAMENTO ESTIMADO

8.1 O orçamento estimado para a contratação dos serviços é de R\$60.000,00 (sessenta mil reais), considerando todas as despesas envolvidas.

9. PRAZO E LOCAL DE ENTREGA DAS PROPOSTAS

9.1 As propostas deverão ser entregues até o dia 16 de fevereiro de 2024, na Secretaria Municipal de Educação, situada Rua Ivone Pires Gonçalves Guimarães, nº 300, Centro, São Lourenço da Serra/SP, CEP: 06890-000.

10. INFORMAÇÕES ADICIONAIS

10.1 Quaisquer informações adicionais poderão ser solicitadas por meio do telefone (11) 4687-2700 ou do e-mail dec@saolourencodaserra.sp.gov.br / educacao_sls@hotmail.com.

11. DISPOSIÇÕES FINAIS

11.1 O presente Termo de Referência não cria obrigação para a Administração de contratar, sendo facultada a realização de procedimento licitatório para a seleção da proposta mais vantajosa.

São Lourenço da Serra, SP, 16 de janeiro de 2024

Fernando Afonso Gonçalves de Melo

Secretário Municipal de Educação